西安航空城建设发展（集团）有限公司招聘岗位一览表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 公司 | 岗位 | 需求人数 | 岗位职责 | 任职条件 |
| 投资公司（3人） | 副总经理（投资方向） | 2 | 1.负责制定公司年度投资计划，完善业务流程和规章制度；  2.负责管理投资工作，包括项目拓展及评估立项、尽职调查、商务谈判、股权交割、投后管理；  3.负责管理投资行研分析，军工政策、行业对标、高端设备领域、拓展方向、路径及商业模式分析。  4.负责建立并维护与行业监管组织、金融机构及省、市政府部门的业务关系。  5.负责做好公司领导交办的其他其他工作。 | 1.40周岁及以下，本科及以上学历，经济学类、管理学类、法学类、工学类相关专业；  2.8年及以上金融投资行业相关岗位工作经验，2年以上团队管理经验；  3.精通财务金融方面知识，熟悉投资分析、股权债权投资、风险评估和各种投资流程，了解相关的法律和政策；有较好的社会关系网络和客户渠道；具备优秀的组织协调、资源拓展和团队管理能力；具有较强的协调沟通能力、市场分析能力和商务谈判能力，擅于建立并维护与合作机构、政府部门的关系；  4.具有大型投资、基金公司或国有投资基金公司工作经验者优先。 |
| 副总经理（募资方向） | 1 | 1.根据公司总体战略、投资策略和市场环境，设计研发私募股权投资基金产品，形成基金募集说明书；  2.负责组织开展基金募资相关工作；  3.负责组织基金发行相关工作，包括基金设立、备案等相关工作；  4.建立维护基金合作生态圈，与政府、引导基金、上市公司、证券、银行、信托等机构建立联系，开拓维护各种募资渠道，保持良好的合作关系；  5.负责做好公司领导交办的其他其他工作。 | 1.40周岁及以下，本科及以上学历，经济学类、工商管理类相关专业；  2.8年及以上金融相关融资工作经验，2年以上团队管理经验；  3.熟练掌握投资、融资流程和专项业务知识，熟悉金融市场、资本市场、证券市场知识及相关法规和政策；具有良好的投融资分析能力和判断能力；熟悉多种投融资手段，具有成功引资的案例和经验；在银行、信托、证券等领域有深厚的融资渠道和广泛的人脉资源；  4.具有国有平台公司融募资工作经验者优先。 |
| 商管公司（1人） | 储备总经理 | 1 | 1.全面负责商管公司筹备阶段各项工作及后续经营管理；  2.负责制定商业地产招商运营策略和年度经营计划；  3.负责公司招商运营团队的组建与管理，制定商业地产招商管理体系；  4.负责公司重大商业地产项目招商谈判，解决相关重大决策事项；  5.负责做好上级领导交办的其他工作。 | 1.40周岁及以下，本科及以上学历，经济管理类、工商管理类、工程管理类相关专业；  2.具有8年及以上商业地产项目招商运营管理工作经验，2年以上团队管理经验；  3.具有商业地产项目开发、运营管理工作经历；具备较强的团队管理能力、组织协调能力、市场开拓能力；  4.具有大型商业管理类公司或相关上市公司工作经验者优先。 |
| 艾维申物业（1人） | 总经理 | 1 | 1.全面主持物业公司日常经营和管理工作，完成年度经营和管理指标；  2.负责制定管理制度、管理措施、操作规范和各部门岗位职责，并督促落实实施；设计各类物业管理服务流程、物业服务方案，监督服务流程、方案的执行；  3.负责定期检查各项目物业服务中心重大投诉事件，基于投诉性质及严重性采取适当行动，并将处理情况汇报母公司；  4.负责管理团队建设、规范内部管理；营造企业文化氛围，塑造和强化公司价值观；  5.负责做好上级领导交办的其他工作。 | 1.40周岁及以下，本科及以上学历，专业不限；  2.具有8年及以上物业服务管理工作经验，2年以上团队管理经验；  3.精通物业管理知识；物业服务政策法规、相关的经营管理、物业管理项目操作流程等相关知识；具有较强的管理协调能力，沟通、整合资源能力，物业管理经营能力，计划能力和客户资源管理能力；  4.具有大型物业企业任职经验者优先。 |

备注：招聘岗位具体程序、组织最终以发布通知为准。